



**KONSOLIDOVANÁ POLOLETNÍ
ZPRÁVA EMITENTA KÓTOVANÉHO
CENNÉHO PAPÍRU K 30. 6. 2022
(NEAUDITOVANÁ)**

**KAROSERIA, a. s.
se sídlem v Brně, Heršpická 758/13**

Obsah:

Konsolidovaný výkaz finanční pozice	5
Konsolidovaný výkaz o úplném výsledku	6
Konsolidovaný výkaz peněžních toků	7
Konsolidovaný výkaz změn vlastního kapitálu	8
Příloh k pololetní konsolidované účetní závěrce	9
1 Základní informace o mateřské společnosti (emitentovi)	9
1.1 Údaje o cenných papírech a právech s pojených s akciemi.....	9
2 Hlavní akcionáři	11
3 Kodex řízení a správy	12
4 Údaje o konsolidačním celku	12
5 Konsolidační pravidla	13
5.1 Aplikace nových a novelizovaných standardů.....	13
5.2 Významná účetní pravidla pro konsolidaci	15
6 Segmenty.....	24
7 Výnosy	25
8 Náklady.....	26
9 Ztráta (zisk) z prodeje majetku a materiálu	27
10 Ztráta (zisk) ze znehodnocení aktiv	27
11 Odložená daň	28
12 Zisk na akcii	28
13 Pozemky, budovy, zařízení	28
14 Investice do nemovitostí	29
15 Právo užívání a závazky z leasingu	30
16 Nehmotná aktiva	30
17 Investice do přidružených podniků	31
18 Ostatní finančních investice	31
19 Zásoby	31
20 Obchodní a jiné pohledávky	32
21 Peníze a peněžní ekvivalenty	32
22 Vlastní kapitál	32
23 Úvěry a zápůjčky	33
24 Obchodní a jiné závazky	33
25 Transakce se spřízněnými stranami	34
26 Popisná část	35
26.1 Informace o podnikatelské činnosti a výsledcích hospodaření skupiny	35

26.2	Předpokládaný budoucí vývoj podnikatelské činnosti a hospodářských výsledků.....	36
26.3	Transakce mezi emitentem, dceřinými společnostmi a spřízněnými stranami	36
26.4	Důležité faktory, rizika a nejistoty	36
26.5	Vliv pandemie COVID-19	37
26.6	Vliv ruské invaze na Ukrajinu	38
	Čestné prohlášení	39

Konsolidovaný výkaz finanční pozice

KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ FINANČNÍ POZICE k 30. 6. 2022 <i>(v celých tisících Kč)</i> KAROSERIA, a. s., Heršpická 758/13, 656 92 Brno			
	Bod	30. 6. 2022	31.12.2021
AKTIVA		1 008 288	1 024 150
Dlouhodobá aktiva		880 326	896 972
<i>Pozemky, budovy, zařízení</i>	13	71 617	74 209
<i>Investice do nemovitostí</i>	14	564 490	566 874
<i>Práva k užívání aktiv</i>	15	4 181	5 321
<i>Nehmotná aktiva</i>	16	34	71
<i>Investice do přidružených podniků</i>	18	240	240
<i>Ostatní finanční investice</i>	19	239 498	249 991
<i>Odložená daňová pohledávka</i>	11	266	266
Krátkodobá aktiva		127 962	127 178
<i>Zásoby</i>	20	13 101	7 989
<i>Obchodní a jiné pohledávky</i>	21	70 156	49 919
<i>Pohledávky z titulu splatné daně z příjmu</i>		1 675	194
<i>Realizovaná finanční aktiva</i>	19	10 321	30 609
<i>Peněžní prostředky</i>	22	32 709	38 467
VLASTNÍ KAPITÁL A ZÁVAZKY		1 008 288	1 024 150
Vlastní kapitál celkem		835 565	808 944
Vlastní kapitál přiřaditelný akcionářům společnosti		792 752	772 023
<i>Základní kapitál</i>	23	186 928	186 928
<i>Fond z přecenění</i>	23	204 722	204 722
<i>Ostatní fondy</i>	23	19 216	19 216
<i>Nerozdělené zisky</i>	23	386 886	361 157
Nekontrolní podíly		37 814	36 921
Závazky celkem		172 723	215 206
Dlouhodobé závazky		101 905	162 780
<i>Závazky z leasingu</i>	15	769	2 430
<i>Úvěry a zápůjčky (bez části splatné do 1 roku)</i>	24	89 874	149 088
<i>Odložený daňový závazek</i>	11	11 262	11 262
Krátkodobé závazky		70 818	52 426
<i>Obchodní a jiné závazky</i>	25	34 686	22 161
<i>Závazek z titulu splatné daně z příjmu</i>		0	2 356
<i>Závazky z leasingu</i>	15	2 388	3 101
<i>Úvěry a zápůjčky</i>	24	33 744	24 808

Konsolidovaný výkaz o úplném výsledku

KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ O ÚPLNÉM VÝSLEDKU za období končící 30. 6. 2022 <i>(v celých tisících Kč)</i> KAROSERIA, a. s., Heršpická 758/13, 656 92 Brno			
	Bod	30. 6. 2022	30. 6. 2021 (upraveno)
Tržby	7	133 287	109 274
Náklady na prodané zboží		- 11 421	- 7 084
Změna stavu zásob vlastní činnosti		844	279
Aktivace		0	51
Spotřeba materiálu a služeb	8	- 53 010	- 39 804
Osobní náklady	8	- 30 459	- 29 187
Daně a poplatky	8	- 681	- 717
Odpisy	8	- 14 900	- 16 598
Ztráta z prodeje majetku a materiálu	9	0	-15
Zisk ze znehodnocení aktiv	10	601	4
Ostatní provozní výnosy	7	1 822	881
Ostatní provozní náklady	8	- 7 678	- 1 418
Provozní výsledek hospodaření		18 405	15 666
Finanční výnosy	7	10 628	12 153
Nákladové úroky	8	- 2 125	- 2 130
Ostatní finanční náklady	8	- 277	- 266
Finanční výsledek hospodaření		8 226	9 757
Výsledek hospodaření před zdaněním		26 631	25 423
Daň ze zisku	11	96	0
Výsledek hospodaření za účetní období		26 727	25 423
Ostatní úplný výsledek			
Zisky (ztráty) bez následné recyklace do výsledku			
Ztráta (zisk) z přecenění finančních investic		0	0
Úplný výsledek za období		26 727	25 423
Výsledek hospodaření za účetní období		26 727	25 423
- přiřaditelný nekontrolním podílům		1 583	1 310
- přiřaditelný akcionářům společnosti		25 144	24 113
Úplný výsledek za období		26 727	25 423
- přiřaditelný nekontrolním podílům		1 583	1 310
- přiřaditelný akcionářům společnosti		25 144	24 113

Konsolidovaný výkaz peněžních toků

KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ PENĚŽNÍCH TOKŮ za období končící 30. 6. 2022 (v celých tisících Kč) KAROSERIA, a. s., Heršpická 758/13, 656 92 Brno		
	30. 6. 2022	30. 6. 2021
Peněžní toky z provozní činnosti	23 094	17 984
Zisk před zdaněním	26 727	25 423
Odpisy	14 900	16 598
Zisk z prodeje dlouhodobého majetku	0	- 189
Výnosy z dividend	0	- 24
Nákladové a výnosové úroky	1 981	1 388
Ostatní provozní položky	- 423	123
Snížení (zvýšení) čistého pracovního kapitálu	- 15 176	- 20 895
Placené úroky	- 1 976	- 1 918
Přijaté úroky	898	0
Placené daně ze zisku	- 3 837	- 2 522
Peněžní toky z investiční činnosti	21 849	- 44 147
Výdaj za nákup pozemků, budov a zařízení	- 9 141	- 44 681
Příjmy z prodeje dlouhodobého majetku	0	319
Příjmy z investiční činnosti	30 990	191
Přijatá dividenda	0	24
Peněžní toky z financování	- 50 701	- 10 905
Splacené úvěry	- 49 485	- 11 041
Kurzové rozdíly	- 1 216	0
Čerpání úvěrů a zápůjček	0	136
Přírůstek peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	- 5 758	- 37 068
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty k počátku období	38 467	48 495
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty ke konci období	32 709	11 427

Konsolidovaný výkaz změn vlastního kapitálu

KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ ZMĚN VLASTNÍHO KAPITÁLU za období končící 30. 6. 2022 (v celých tisících Kč) KAROSERIA, a.s., Heršpická 758/13, 656 92 Brno							
	<i>Základní kapitál</i>	<i>Ostatní fondy</i>	<i>Oceňovací rozdíly z přecenění</i>	<i>Nerozdělený zisk</i>	<i>VK přiřaditelný akcionářům společnosti</i>	<i>Nekontrolní podíly</i>	<i>CELKEM</i>
POČÁTEČNÍ ZŮSTATEK k 1. 1. 2022	186 928	19 216	204 722	361 157	772 023	36 921	808 944
Výsledek hospodaření za období				25 144	25 144	1 583	26 727
Ostatní změny				585	585	- 690	- 105
KONEČNÝ ZŮSTATEK k 30. 6. 2022	186 928	19 216	204 722	386 886	797 752	37 814	835 566

KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ ZMĚN VLASTNÍHO KAPITÁLU za období končící 30. 6. 2021 (v celých tisících Kč) KAROSERIA, a.s., Heršpická 758/13, 656 92 Brno							
	<i>Základní kapitál</i>	<i>Ostatní fondy</i>	<i>Oceňovací rozdíly z přecenění</i>	<i>Nerozdělený zisk</i>	<i>VK přiřaditelný akcionářům společnosti</i>	<i>Nekontrolní podíly</i>	<i>CELKEM</i>
POČÁTEČNÍ ZŮSTATEK k 1. 1. 2021	186 928	19 216	190 242	324 107	720 493	34 496	754 989
Výsledek hospodaření za období				24 113	24 113	1 310	25 423
Ostatní změny				228	228	-327	-99
KONEČNÝ ZŮSTATEK k 30. 6. 2021	186 928	19 216	190 242	348 448	744 834	35 479	780 313

Příloh k pololetní konsolidované účetní závěrce

1 Základní informace o mateřské společnosti (emitentovi)

Obchodní firma:	KAROSERIA, a. s.
Sídlo společnosti:	Heršpická 758/13, 619 00 Brno, Česká republika
IČO:	46347453
LEI:	315700GUQ9AI64HAZR46
Společnost zapsaná:	v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Brně, spisová značka oddíl B vložka 776
Datum založení:	30. 4. 1992
Právní forma emitenta:	akciová společnost
Právní předpis pro založení:	dle zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník
Webové stránky:	www.karoseria.cz
Telefon:	543 528 111
Předmět podnikání:	hostinská činnost opravy silničních vozidel opravy ostatních dopravních strojů a pracovních strojů klempířství a oprava karoserií výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnost. zákona zámečnictví, nástrojářství činnost účetních poradců, vedení daňové evidence

Společnost (emitent) KAROSERIA, a. s. se řídí při své činnosti platnými právními předpisy České republiky, zejména: zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a zákon č. 90/2012 Sb., zákon o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích).

1.1 Údaje o cenných papírech a právech s pojených s akciemi

Druh:	kmenové akcie
Forma:	na majitele
Podoba:	zaknihované
Nominální hodnota:	1 000 Kč
Počet kusů:	186 928 ks
ISIN:	CS 0005032150
Název emise:	KAROSERIA
Celková jmenovitá hodnota emise:	186 928 000 Kč

Akcie společnosti byly emitovány v rámci jediné emise akcií. Všechny akcie společnosti jsou obchodovány prostřednictvím veřejného trhu RM-SYSTÉM, česká burza cenných papírů. Neobchoduje se na zahraničních trzích.

Emitent nemá žádné emitované, upsané a dosud nesplacené akcie. Emitent nemá žádné převoditelné cenné papíry, vyměnitelné cenné papíry nebo cenné papíry s opčními listy, s uvedením podmínek. Společnost KAROSERIA, a. s. neemitovala žádné dluhopisy.

Akcionáři společnosti přísluší práva vyplývající ze stanov společnosti a obecně platných a závazných právních předpisů České republiky, zejména se jedná o zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a zákona č. 90/2012 Sb., zákon o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích).

Informace o právech spojených s akciemi

- Akcionáři vykonávají své právo podílet se na řízení společnosti na valné hromadě.
- Akcionář se zúčastňuje valné hromady osobně nebo v zastoupení. Plná moc pro zastupování na valné hromadě musí být písemná a musí z ní vyplývat, zda byla udělena pro zastoupení na jedné nebo na více valných hromadách; podpis zastupovaného akcionáře musí být úředně ověřen. Má se za to, že osoba zapsaná v evidenci investičních nástrojů jako správce anebo jako osoba oprávněná vykonávat práva spojená s akcií, je oprávněna zastupovat akcionáře při výkonu všech práv spojených s akciemi vedenými na daném účtu, včetně hlasování na valné hromadě.
- Akcionář je oprávněn účastnit se valné hromady a hlasovat na ní. Stanovy neomezují výkon hlasovacího práva stanovením nejvyššího počtu hlasů jednoho akcionáře.
- Akcionář přítomný na valné hromadě je oprávněn požadovat a obdržet na valné hromadě od společnosti vysvětlení záležitostí týkajících se společnosti nebo jí ovládaných osob, je-li takové vysvětlení potřebné pro posouzení obsahu záležitostí zařazených na valnou hromadu nebo pro výkon jeho akcionářských práv na ní. Stanovy určují, že každý akcionář má pro přednesení své žádosti přiměřený časový limit, jehož délku určuje předsedající valné hromady.
- Akcionář může žádost o vysvětlení podat i písemně, přičemž rozsah písemné žádosti není omezen; písemná žádost musí být podána po uveřejnění pozvánky na valnou hromadu a před jejím konáním. Vysvětlení záležitostí týkajících se probíhající valné hromady poskytne společnost akcionáři přímo na valné hromadě. Není-li to vzhledem ke složitosti vysvětlení možné, poskytne je akcionářům ve lhůtě do 15 dnů ode dne konání valné hromady, a to i když to již není potřebné pro posouzení jednání valné hromady nebo pro výkon akcionářských práv na ní. Informace obsažená ve vysvětlení musí být určitá a musí poskytovat dostatečný a pravdivý obraz o dotazované skutečnosti. Vysvětlení může být poskytnuto formou souhrnné odpovědi na více žádostí obdobného obsahu. Platí, že vysvětlení se akcionáři dostalo i tehdy, pokud byla informace uveřejněna na internetových stránkách společnosti nejpozději v den předcházející dni konání valné hromady a je k dispozici akcionářům v místě konání valné hromady. Jestliže je informace akcionáři sdělena, má každý další akcionář právo si tuto informaci vyžádat i bez splnění postupu dle odst.č.5), čl. IX. stanov.
- Akcionář je oprávněn uplatňovat návrhy a protinávryh k záležitostem zařazeným na pořad valné hromady. Hodlá-li akcionář uplatnit protinávrh k záležitostem pořadu valné hromady, doručí ho společnosti v přiměřené lhůtě před konáním valné hromady; to neplatí, jde-li o návrhy určitých osob do orgánů společnosti. Představenstvo oznámí akcionářům způsobem stanoveným zákonem o obchodních korporacích a stanovami pro svolání valné hromady znění akcionářova protinávru se svým stanoviskem; to neplatí, bylo-li by oznámení doručeno méně než 2 dny přede dnem konání valné hromady nebo pokud by náklady na ně byly v hrubém nepoměru k významu a obsahu protinávru anebo pokud text protinávru obsahuje více než 100 slov.

- Akcionář má právo uplatňovat své návrhy k záležitostem, které budou zařazeny na pořad valné hromady, také před uveřejněním pozvánky na valnou hromadu. Návrh doručený společnosti nejpozději 7 dnů před uveřejněním pozvánky na valnou hromadu uveřejní představenstvo i se svým stanoviskem spolu s pozvánkou na valnou hromadu. Na návrhy doručené po této lhůtě se obdobně použije odstavec 8) čl. IX stanov.
- Pro posouzení, zda přítomné osoby jsou oprávněny zúčastnit se valné hromady, je v případě zaknihovaných kmenových akcií na majitele rozhodující výpis z evidence zaknihovaných cenných papírů k rozhodnému dni. Rozhodným dnem k účasti na valné hromadě je sedmý kalendářní den předcházející dni konání valné hromady. Představenstvo je povinno nejpozději do dne konání valné hromady opatřit z evidence zaknihovaných cenných papírů výpis emise k rozhodnému dni.
- Akcionář se účastní valné hromady na vlastní náklady.
- Právo na podíl na zisku společnosti – akcionář má právo na podíl na zisku společnosti (dividendu), který valná hromada podle hospodářského výsledku schválila k rozdělení. Tento podíl se určuje poměrem jmenovité hodnoty jeho akcií k jmenovité hodnotě akcií všech akcionářů. Společnost nesmí vyplácet zálohy na podíly na zisku.
- Dividenda je vyplácena na náklady a nebezpečí společnosti.
- O vyplacení podílu na zisku rozhoduje představenstvo. Představenstvo je povinno oznámit rozhodný den, den výplaty dividendy, místo a způsob její výplaty způsobem určeným zákonem a stanovami.
- Právo na likvidačním zůstatku při zániku společnosti – likvidační zůstatek bude rozdělen mezi akcionáře v poměru odpovídajícím splacené jmenovité hodnotě jejich akcií.
- Cenné papíry, spojené s prioritními právy, společnost nemá.
- Nabídka převzetí akcií emitenta činěná třetími osobami a nabídka převzetí akcií jiných společností činěná emitentem v běžném ani předcházejícím období nenastaly.

2 Hlavní akcionáři

Základní kapitál společnosti je tvořen kmenovými registrovanými akciemi na majitele v nominální hodnotě 1000,- Kč. Základní kapitál nyní tvoří 186 928 akcií.

Akcie společnosti jsou rozmístěny následovně:

- 70,51 % - celkový podíl ovládajících osob
- 29,49 % - veřejnost tvořená drobnými akcionáři

Přehled majitelů akcií jednajících ve shodě vlastníci podíl na hlasovacích právech přesahující 50 % základního kapitálu:

PROSPERITA holding, a. s.

68,28 %

Nádražní 213/10, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČ: 25 82 01 92

Ing. Miroslav Kurka, 16. 02. 1961

2,23 % přímo vlastněné

Bělehradská 7/14, Praha 4

Výše podílu, který opravňuje k hlasování na valné hromadě emitenta je 70,51 %.

Seznam akcionářů vlastnících více než 5 % akcií společnosti KAROSERIA a. s.:

PROSPERITA holding a. s.

68,28 %

Nádražní 213/10, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČ: 25 82 01 92

Mezi osobou ovládající a osobami ovládanými není uzavřena tzv. ovládací smlouva.

Ovládající osoba:

Ing. Miroslav Kurka, bytem Praha 4 – Nusle, Bělehradská 7/13

jednající ve shodě dle § 78 zákona č. 90/2012 Sb.

Celkový nepřímý podíl ovládající osoby činí:

68,28 %

Koncern nemá uzavřenou ovládací smlouvu, veškerá rozhodnutí představenstva jsou kontrolována dozorčí radou společnosti.

3 Kodex řízení a správy

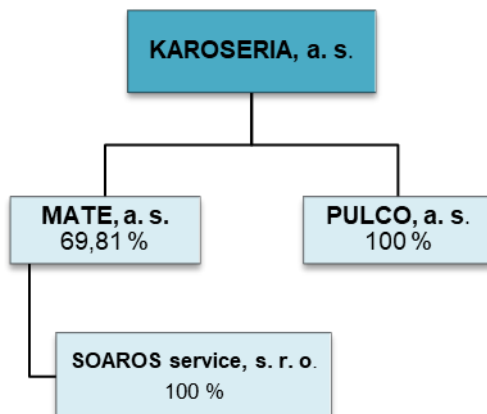
Emitent (Skupina) nemá zpracovaný žádný kodex řízení a správy společnosti, případně jiný kodex, který by byl pro ni závazný. Současně však prohlašuje, že se řídí všemi zákonnými předpisy a normami. Emitent (Skupina) nemá kodex řízení a správy společnosti, neboť považuje systém vnitřní kontroly a systém interní řídicí dokumentace za dostatečný ve vztahu k řízení a správě společnosti.

4 Údaje o konsolidačním celku

Konsolidační celek (skupinu) tvoří v souladu s metodikou IFRS tyto podniky:

1. **KAROSERIA, a. s.** se sídlem Heršpická 758/13, 619 00 Brno, IČO 463 47 453 (mateřský podnik)
2. **PULCO, a. s.** se sídlem Heršpická 758/13, 619 00 Brno, IČO 267 79 843
3. **MATE, a. s.** se sídlem Havránkova 30/11, 619 00 Brno, IČO 469 00 322
4. **SOAROS service, s. r. o.** se sídlem Brněnská 1027, Rosice IČO 055 09 335 (konsolidovaná společností MATE, a.s.)

Schéma konsolidačního celku k 30. 6. 2022:



5 Konsolidační pravidla

5.1 Aplikace nových a novelizovaných standardů

Pololetní konsolidovaná účetní závěrka byla sestavena za použití stejných účetních zásad, které byly uplatněny v minulém účetním období.

Skupina uvážila při sestavování této účetní závěrky následující novelizace IFRS, jejichž účinnost je od 1. 1. 2022 a které měly nevýznamný nebo žádný vliv na výsledky a informace prezentované v této účetní závěrce ve srovnání s předcházející účetní závěrkou za rok 2021:

- V květnu 2020 byla vydána novelizace IAS 16 *Pozemky, budovy a zařízení – Příjmy před zamýšleným užitím* (účinnost pro roční účetní závěrky začínající 1. 1. 2022 nebo později), která zakazuje účetní jednotce snižovat pořizovací náklady o výnosy z prodeje výrobků vytvořených během zkušební fáze majetku, tj. před uvedením do stavu pro zamýšlené využití. Nově mají být tyto výnosy a též související náklady uznány ve výsledku hospodaření. Úprava nemá žádný významný dopad do účetní závěrky Skupiny.
- V květnu 2020 byla vydána novelizace IAS 37 *Rezervy, podmíněné závazky a podmíněná aktiva – Náklady nutné k naplnění smlouvy* (účinnost pro roční účetní závěrky začínající 1. 1. 2022 nebo později), která vyjasňuje náklady, které má účetní jednotka zahrnout do vyčíslení nákladů nutných k naplnění smlouvy při posuzování, zdali je smlouvy ztrátová. Úprava nemá žádný významný dopad do účetní závěrky Skupiny.
- V květnu 2020 byl vydán *Výroční projekt zlepšení IFRS cyklu 2018-2020* (účinnost pro roční účetní závěrky začínající 1. 1. 2022 nebo později), který zahrnuje novelizace následujících standardů: novelizace IFRS 9 *Finanční nástroje* vyjasňuje poplatky, které má účetní jednotka uvážit, když posuzuje, zdali jsou podmínky nového nebo modifikovaného finančního závazku podstatně odlišné od podmínek původního závazku (vyjasnění 10% testu). Novelizace IFRS 1 *První přijetí IFRS* zjednodušuje aplikaci IFRS 1 dceřinou společností, která se stává prvouživatelé později, jak její mateřská společnost. Zjednodušení se týká ocenění kurzového rozdílu z převodu účetní závěrky. Novelizace IAS 41 *Zemědělství* odstraňuje požadavek na vyloučení daňových peněžních toků z ocenění reálné hodnoty, aby došlo k sesouhlasení s požadavky jiných standardů. Skupina neočekává žádný významný dopad z nově vydaných novelizací.
- V květnu 2020 byla vydána novelizace IFRS 3 *Podnikové kombinace* (účinnost pro roční účetní závěrky začínající 1. 1. 2022 nebo později), která pouze aktualizuje úpravu o relevantní odkazy na nový Koncepční rámec. Jde o formální novelizaci bez dopadu do účetní závěrky.

Nová a novelizovaná účetní pravidla IFRS, která byla vydána, ale nejsou doposud účinná a nebyla Skupinou použita

Do data schválení této účetní závěrky byly vydány následující nové a novelizované IFRS, které však nebyly k počátku běžného účetního období (1. 1. 2022) účinné a Skupina je nepoužila při sestavování této účetní závěrky za období končící 30. 6. 2022:

- V květnu 2017 byl vydán nový standard s označením *IFRS 17 Pojistné smlouvy* (původní účinnost pro roční účetní závěrky začínající 1. 1. 2021 nebo později odložená novelizací z června 2020 na 1. 1. 2023 a později), který přináší komplexní úpravu (zachycení, ocenění, prezentaci, zveřejnění) pojistných smluv v účetních závěrkách sestavovaných dle IFRS, tj. týká se primárně odvětví pojišťovnictví. IFRS 17 nahradí současnou neúplnou úpravu obsaženou v IFRS 4. Skupina působí v jiném odvětví, pojistné smlouvy nevykazuje a nový standard dle současného vyhodnocení nijak finanční situaci a výkonnost neovlivní.
- V lednu 2020 byla vydána novelizace IAS 1 *Sestavení a prezentace účetní závěrky* nazvaná *Klasifikace závazků jako krátkodobé nebo dlouhodobé* (původní účinnost pro roční účetní závěrky začínající 1. ledna 2022 a později odložená novelizací z července 2020 na 1. 1. 2023 a později s

retrospektivní účinností), která poskytuje všeobecnější přístup ke klasifikaci závazků s ohledem na smluvní ujednání platná k rozvahovému dni. Novelizace ovlivní pouze prezentaci závazků ve výkazu finanční pozice, nikoliv jejich výši nebo okamžik jejich zachycení, stejně tak informace zveřejňované o závazcích v účetní závěrce. Novelizace vyjasňuje, že závazek musí být prezentován jako krátkodobý nebo dlouhodobý s ohledem na práva a povinnosti účinná k rozvahovému dni a nesmí být ovlivněna očekáváním účetní jednotky ohledně vypořádání (realizace či uskutečnění) závazku. Skupina posoudí novou úpravu a vyplývající změny, přičemž neočekává zásadní dopad do účetní závěrky.

- V červnu 2020 byla vydána novelizace IFRS 17 *Pojistné smlouvy* (účinnost pro roční účetní závěrky začínající 1. 1. 2023 nebo později), která s cílem pomoci společnostem s implementací IFRS 17 v období zasaženém pandemií Covid-19 a usnadnit objasnění dopadu IFRS 17 na finanční výkonnost dotčených společností odkládá účinnost IFRS 17 na 1. 1. 2023 a později. Skupina nespadá do rozsahu IFRS 17 a novelizace tak nebude mít žádný dopad na jeho účetní závěrku.
- V červenci 2020 byla vydána novelizace IAS 1 *Sestavení a prezentace účetní závěrky* nazvaná *Klasifikace závazků jako krátkodobé nebo dlouhodobé* (účinnost pro roční účetní závěrky začínající 1. 1. 2023 nebo později), která odkládá účinnost novelizace z původního termínu 1. 1. 2022 na 1. 1. 2023 a později.
- V únoru 2021 byla vydána novelizace IAS 1 *Sestavování a zveřejňování účetní závěrky* nazvaná *Zveřejnění účetních pravidel* (účinnost pro roční účetní závěrky začínající 1. ledna 2023 a později). Úpravy vyžadují, aby účetní jednotky zveřejnily svá podstatná (angl. material) účetní pravidla a poskytují pokyny a příklady, které pomohou při rozhodování, která účetní pravidla v účetní závěrce zveřejnit. Podstatnost se odvíjí zejména od významnosti (velikosti) transakcí, kterých se daná účetní pravidla týkají. Skupina posoudí novou úpravu a vyplývající změny, přičemž neočekává zásadní dopad do účetní závěrky.
- V únoru 2021 byla vydána novelizace IAS 8 *Účetní pravidla, změny v účetních odhadech a chyby* nazvaná *Definice účetních odhadů* (účinnost pro roční účetní závěrky začínající 1. ledna 2023 a později). Úpravy se zaměřují na účetní odhady a poskytují pokyny k vyjasnění skutečnosti, které jsou změnami účetních odhadů, a které jsou opravami účetních chyb.
- V květnu 2021 byla vydána novelizace IAS 12 *Daně ze zisku* nazvaná *Odložená daň související s aktivy a závazky vyplývajících z jediné transakce* (účinnost pro roční účetní závěrky začínající 1. 1. 2023 nebo později), která zúží rozsah výjimky pro neuznání odložené daně u transakcí, u nichž existuje rozdíl mezi účetní a daňovou hodnotou aktiva nebo závazku při prvotním zachycení. Důvodem jsou rozdílné přístupy k uznání odložené daně u leasingových kontraktů. Skupina posoudí novou úpravu a vyplývající změny, přičemž neočekává zásadní dopad do účetní závěrky.

Nová a novelizovaná účetní pravidla IFRS vydané IASB, avšak dosud nepřijaté EU

K datu schválení této účetní závěrky nebyly dosud následující standardy, novelizace a interpretace, dříve vydané IASB, schváleny Evropskou komisí pro užití v EU:

- Novelizace IAS 1 *Klasifikace závazků jako krátkodobých nebo dlouhodobých* (vydaná v lednu 2020 včetně novelizace z července 2020, která odkládá počátek účinnosti na 1. 1. 2023)

5.2 Významná účetní pravidla pro konsolidaci

Konsolidovaná pololetní účetní závěrka je zpracována v souladu s mezinárodními standardy účetního výkaznictví (International Financial Reporting Standards – IFRS) přijatými Evropskou unií (EU) a uvážením předpokladu trvající činnosti. Je sestavena na bázi historických cen, výjimku představují vybrané finanční nástroje, které se oceňují v reálné hodnotě. Údaje v účetních výkazech jsou uvedeny v tisících českých korun.

Při sestavení pololetní účetní závěrky podle IFRS ve znění přijatém EU je nutné provádět odhady a stanovovat předpoklady, které ovlivňují vykázanou výši aktiv a závazků a popisují podmíněná aktiva a závazky k datu sestavení účetní závěrky a vykazované objemy výnosů a nákladů během vykazovaného období. Přestože jsou tyto odhady založeny na nejlepších možných odhadech managementu založených na současně známých skutečnostech, konečné výsledky se mohou odlišovat od těchto předpokladů.

Prohlašujeme, že pro pololetní účetní závěrku bylo použito stejných účetních metod, pravidel a postupů stejně jako v konsolidované účetní závěrce za předešlý rok. Všechny počáteční stavy sledovaného období odpovídají konečnému stavu předchozího období.

Konsolidační postupy

Konsolidovaná účetní závěrka obsahuje účetní závěrku společnosti a účetní závěrky dceřiných společností, ve kterých v souladu s podmínkami IFRS 10 má kontrolu a moc.

Pro všechny podniky ve skupině platí stejná účetní pravidla, vnitroskupinové transakce, zůstatky, výnosy a náklady jsou při konsolidaci vyloučeny.

Funkční měna a cizoměnové přepočty

Jedná se o primární měnu ekonomického prostředí, ve kterém účetní jednotka realizuje svoji činnost. Skupina jako svou primární měnu používá českou korunu, ve které je sestavena účetní závěrka.

Transakce v cizí měně se přepočítávají na české koruny kurzem České národní banky platným k datu uskutečnění transakce. Kurzové zisky a ztráty vznikající z úhrady těchto transakcí a z ocenění peněžních aktiv a pasiv v cizích měnách k rozvahovému dni jsou uvedeny ve výkazu o úplném výsledku. Rozvahové položky v cizích měnách jsou přepočítány závěrkovými kurzy platných k rozvahovému dni vykazovaného období.

Segmenty

Primárním hlediskem pro vykazování segmentů je druh činnosti přinášející výnosy a tvořící náklady při podnikatelské činnosti.

Pozemky, budovy a zařízení

Hmotná aktiva držená pro použití ve výrobě, nebo pro dodání zboží nebo služeb, jejichž doba použitelnosti je delší než jedno účetní období, jsou vykázána v rozvaze v historických pořizovacích cenách snížených o opravy.

Odpisy jsou vypočteny rovnoměrnou metodou a účtují se do výsledku hospodaření. Odepisování aktiva začíná okamžikem, kdy je aktivum připraveno pro používání a končí v okamžiku vyřazení nebo prodejem. Předpokládaná doba použitelnosti, zbytkové hodnoty a metoda odpisování se prověřují vždy na konci účetního období.

Pozemky se neodepisují, nelze stanovit jejich dobu použitelnosti a jejich zbytková hodnota je nižší nebo stejná jako reálná hodnota. Vlastní aktiva se odepisují po dobu předpokládané doby použitelnosti.

Zisk nebo ztráta z prodeje nebo vyřazení aktiva se určí jako rozdíl mezi výnosy z prodeje a účetní hodnotou daného aktiva a zahrne do výsledku hospodaření.

Výdaje na opravy, které nezvyšují ekonomické užítky z daného aktiva se účtují jako náklad v období, ve kterém byly vynaloženy.

Na základě pravidel konsolidované účetní závěrky byly sjednoceny pravidla na odpisování majetku v jednotlivých společnostech.

Předpokládaná doba použitelnosti:

Budovy, stavby	30–50 let
Stroje a zařízení	4-20 let
Dopravní prostředky	4–10 let
Inventář	2–12 let

Investice do nemovitostí

Investice do nemovitostí zahrnují budovy, popřípadě část budovy držené za účelem pronajímání. Pokud je objekt pořízen jako investice do nemovitostí je oceněn v pořizovací ceně, která obsahuje i vedlejší náklady spojené s pořízením (právní služby, konzultanty apod.). Pokud je majetek pořízen ve vlastní režii, oceňuje se na úrovni přímých nákladů případně plus režie, která je přiřaditelná na zdůvodnitelném základě.

Po prvotním vykázaní je investice oceňována modelem pořizovací ceny – všechny investice do nemovitostí jsou oceňovány v pořizovací ceně snížené o opravy a ztráty ze snížení hodnoty.

V případě změny užívání je proveden transfer z investic do nemovitostí pod dikci jiného standardu a naopak.

Odpisy jsou vypočteny rovnoměrnou metodou a účtují se do výsledku hospodaření. Odepisování aktiva začíná okamžikem, kdy je aktivum připraveno pro používání a končí v okamžiku vyřazení nebo prodeje. Předpokládaná doba použitelnosti, zbytkové hodnoty a metoda odpisování se prověřují vždy na konci účetního období.

Předpokládaná doba použitelnosti u budov je 30–50 let.

Nehmotná aktiva

Nehmotná aktiva samostatně pořízená se oceňují v pořizovacích cenách snížených o opravy. Nehmotná aktiva společnosti tvoří software a pořizovací náklady jsou odepisovány po dobu očekávané využitelnosti, tzn. 2–3 roky. Tyto náklady zahrnují licenční poplatky a náklady na služby spojené s implementací softwaru.

Snížení hodnoty nefinančních aktiv

Ke konci každého účetního období Skupina posuzuje, zdali účetní hodnota hmotných a nehmotných aktiv není snížena s ohledem na interní a externí indikace případného znehodnocení. Pokud jsou naplněny indikace, je odhadnuta zpětně získatelná částka aktiva a porovnána s jeho účetní hodnotou. Pokud není možné odhadnout zpětně získatelnou částku individuálního aktiva, je posouzení znehodnocení provedeno na úrovni penězotvorné jednotky, k níž je aktivum přiřazeno. Je-li zpětně

ziskatelná částka aktiva nebo peněžotvorné jednotky nižší než relevantní účetní hodnota, je ve výši rozdílu zachycena ztráta ve výsledku hospodaření. Celopodniková aktiva se přiřadí k samostatné peněžotvorné jednotce, pokud lze určit rozumný a konzistentní základ pro jejich přiřazení. Jinak jsou celopodniková aktiva přiřazena k nejmenší skupině peněžotvorných jednotek, pro kterou je možné určit rozumný a konzistentní základ pro jejich přiřazení.

Zpětně ziskatelná částka je vyšší z hodnoty z užívání a reálné hodnoty snížené o náklady na vyřazení aktiva. Hodnota z užívání je přitom odhadnuta jako současná hodnota budoucích peněžních toků diskontovaných za použití úrokové sazby před zdaněním zohledňující časovou hodnotu peněz a rizika spojená s aktivy. Pokud je zpětně ziskatelná částka aktiva (nebo peněžotvorné jednotky) nižší než jeho účetní hodnota, sníží se účetní hodnota aktiva (nebo peněžotvorné jednotky) na jeho zpětně ziskatelnou částku. Ztráta ze snížení hodnoty se promítne přímo do hospodářského výsledku.

Zachycená ztráta ze snížení hodnoty může být v okamžiku, kdy pominou důvody pro znehodnocení, zrušena a ocenění aktiva opět navýšeno, avšak maximálně na hodnotu, kterou by aktiva vykazovala, kdyby nebyly původně snížena a byla dle původního odpisového plánu oceňována. Případné navýšení je výnosem zachyceným ve výsledku.

Leasingy

Skupina, jeli v postavení nájemce, používá jednotný model k účetnímu zachycení leasingů. Dle něho vykazuje ve výkazu finanční situace práva k užívání, která reprezentují práva k užití aktiv (nemovitostí, dopravních prostředků a jiných zařízení), která jsou předmětem leasingových ujednání. Zároveň Skupina prezentuje závazky představující povinnost hradit leasingové platby. Práva k užívání a související závazky jsou zachyceny k počátku trvání leasingu.

Skupina rozlišuje mezi leasingem a servisní smlouvou dle toho, zdali je ve smlouvě předmět leasingu identifikován a je ovládán zákazníkem (nájemcem), tj. Skupinou. Ovládání aktiva existuje tehdy, pokud má nájemce – Skupina právo získat podstatnou část benefitů spojených s aktivem z jeho užívání po stanovenou dobu a má právo řídit využití daného aktiva.

Práva k užívání aktiv jsou oceněna ve výši pořizovacích nákladů snížených o opravy za dobu použitelnosti a o případné znehodnocení. Ocenění aktiva se může upravit vlivem modifikace / přecenění souvisejícího závazku z leasingu. Aktivum je odpisováno rovnoměrně po dobu kratší z doby použitelnosti, resp. doby trvání leasingu.

Závazek z leasingu je prvotně oceněn ve výši současné hodnoty leasingových plateb, které nebyly k počátku trvání leasingu uhrazeny. K diskontování je využita implicitní úroková sazba, resp. přírůstková výpůjční úroková sazba Skupiny, nelze-li implicitní určit.

Závazek z leasingu je následně ve svém ocenění navyšován o naběhlé úroky a snižován o uhrazené platby. Pokud dojde ke změně budoucích leasingových plateb v důsledku změny cenového indexu, změny tržní úrokové sazby, změny odhadu garantované zbytkové hodnoty nebo změny ve využití kupní opce nebo opce na prodloužení, dojde k přecenění výše závazku z leasingu.

Skupina stanoví dobu trvání některých leasingů na bázi kvalifikovaných odhadů. Přehodnocení doby trvání vede k přehodnocení výše závazku z leasingu a současně též ke změně ocenění práva k užívání aktiva.

Skupina aplikuje výjimky a nevykazuje práva k užívání aktiv a závazky z leasingu v souvislosti s krátkodobými leasingy a leasingy aktiv nízkých hodnot. Krátkodobé leasingy jsou vymezeny jako

leasingy s dobou leasingu do 12 měsíců. Leasingy aktiv nízkých hodnot se týká primárně kancelářského a IT vybavení.

Skupina též využívá praktické zjednodušení a nerozlišuje leasingovou a neleasingovou složku v rámci pravidelných plateb. Uvažuje celkovou platbu jako leasingovou platbu ovlivňující výši závazku z leasingu.

Výpůjční náklady

Výpůjční náklady přímo přiřaditelné pořízení způsobilého aktiva, což jsou aktiva, která nezbytně vyžadují značné časové období k tomu, aby se stala způsobilými pro jejich zamýšlené použití nebo prodej, jsou zahrnuty do pořizovacích nákladů takového aktiva, dokud příslušná aktiva nejsou z podstatné části připravena pro jejich zamýšlené použití nebo prodej.

Zásoby

Zásoby nakoupené se ocení cenou pořízení včetně nákladů souvisejících s jejich pořízením (doprava, manipulace, clo, poštovné). Zásoby vlastní výroby se oceňují vlastními náklady. Vlastními náklady se rozumí buď skutečná výše nákladů, nebo výše nákladů podle operativních (plánových) kalkulací. V malosériové a kusové (zakázkové) výrobě a ve výrobě s dlouhodobým cyklem (výrobní cyklus přesahuje 1 rok) v položkách přímý materiál, přímé mzdy, výrobní režie a správní režie. Při vyčíslení nákladů spotřeby nebo při prodeji se využívá metoda váženého aritmetického průměru.

Skupina posuzuje, zda pořizovací cena odpovídá čisté realizovatelné hodnotě, což je odhadnutá prodejní cena v běžném podnikání minus odhadované náklady na dokončení a odhadované náklady nezbytné k uskutečnění prodeje. Pokud bude pořizovací cena (vlastní náklady) vyšší než čistá realizovatelná hodnota, dojde ke snížení pořizovací ceny (vlastních nákladů) zásob na čistou realizovatelnou hodnotu formou opravných položek. V každém účetním období se provede nový odhad čisté realizovatelné hodnoty. Když pominou důvody ke snížení hodnoty výše opravné položky se sníží tak, aby ocenění zásob v účetnictví bylo na nižší z úrovní nákladů pořízení nebo revidované čisté realizované hodnoty, změní se výše opravné položky. Není tedy přípustné zvýšit hodnotu zásob nad původní pořizovací cenu nebo vlastní náklady (před zaúčtováním opravné položky). Snížení hodnoty na čistou realizovatelnou hodnotu bude promítnuto do výsledku hospodaření.

Zaměstnanecké požitky

Zaměstnaneckými požitky jsou všechny formy plnění, které poskytuje Skupina zaměstnancům výměnou za jejich služby. Zaměstnanecké požitky zahrnují krátkodobé zaměstnanecké požitky (splacené do 12 měsíců od konce období nároku), požitky po skončení pracovního poměru, ostatní dlouhodobé zaměstnanecké požitky a požitky při předčasném ukončení pracovního poměru.

Skupina neposkytuje svým zaměstnancům žádné požitky po skončení pracovního poměru

Rezervy, podmíněná aktiva a podmíněné závazky

Rezerva je zachycena ve výkazu finanční situace, pokud Skupině důsledkem minulé události vznikne současný smluvní nebo mimosmluvní závazek, u něhož je pravděpodobné, že k jeho vypořádání bude nezbytný odtok prostředků představujících ekonomický prospěch, přičemž lze spolehlivě odhadnout výši závazku.

Částka zachycená jako rezerva je nejlepším odhadem výdajů, které budou nezbytné k vypořádání závazku vykázaného k rozvahovému dni, přičemž jsou uvážena všechna rizika a nejistoty s ním

spojené. Je-li ocenění rezervy založeno na odhadu budoucích peněžních toků nutných k vypořádání závazku, je účetní hodnota závazku stanovena jako současná hodnota těchto peněžních toků diskontovaná pomocí úrokové sazby před zdaněním, která odráží současné tržní ohodnocení časového hodnoty peněz a specifická rizika závazku.

Pokud se očekává, že některé nebo veškeré výdaje nezbytné k vypořádání rezervy budou nahrazeny jinou stranou, vykáže se náhrada nebo nárok na náhradu (pohledávka) až tehdy, když je prakticky jisté, že Skupina náhradu obdrží, pokud vypořádá závazek, a částka nároku je spolehlivě ocenitelná.

Podmíněná aktiva jsou možná aktiva, která vznikla na základě minulé události a jejich existence bude potvrzena v budoucnu, Podmíněná aktiva nejsou plně pod kontrolou účetní jednotky.

Podmíněné závazky jsou možné závazky, které vznikly na základě minulé události a jejichž existence bude potvrzena pouze tím, že v budoucnu nastanou nejisté události, které nejsou úplně pod kontrolou společnosti nebo existující závazky, které jsou důsledkem minulé události a není pravděpodobné, že budou uhrazeny nebo nelze určit spolehlivě jejich výši.

Investice v přidružených společnostech

Investice v přidružených společnostech se oceňují ve výši pořizovacích nákladů a jsou posuzovány pro případné znehodnocení. Pokud je zpětně získatelná částka investice odhadována ve výši nižší než pořizovací náklady, je zachycena ztráta ze snížení hodnoty ve výsledku hospodaření. Dividendy plynoucí z držby majetkových účastí jsou uznány ve výsledku hospodaření jako finanční výnos.

Vzhledem k tomu, že Skupina vlastní pouze jednu přidruženou společnost s naprosto nevýznamnou hodnotou, z důvodu nevýznamnosti proto nepoužila pro konsolidaci Equity method podle IAS 28, ale ponechala ji oceněnou v pořizovací ceně.

Majetkové účasti s pasivním vlivem

Finanční aktiva představující podíl na jiné společnosti s pasivním vlivem jsou oceňována reálnou hodnotou s přeceněním do ostatního úplného výsledku. Dividendy plynoucí z držby majetkových účastí jsou uznány ve výsledku hospodaření jako finanční výnos.

Reálná hodnota

Mateřská společnost přeceňuje na reálnou hodnotu finanční aktiva, která představují ostatní finanční investice ve formě podílů/akcií. Podíly kótované na finančních trzích jsou ke konci vykazovaného období přeceněny reálnou hodnotou úrovně 1 kótovanou cenou na aktivním trhu ke dni ocenění. U podílů, které nejsou veřejně obchodovatelné se použije ocenění úrovně 3. Účetní jednotka určí nepozorovatelné vstupní veličiny za použití nejlepších dostupných informací za daných okolností. Účetní jednotka při oceňování sama reálnou hodnotou nevytváří kvantitativní nepozorovatelné vstupy, používá cenu určenou třetí stranou bez úprav

Obchodní pohledávky

Obchodní pohledávky jsou prvotně zachyceny v reálné hodnotě upravené o transakční náklady, které jsou přímo přiřaditelné jejich vzniku, a následně jsou oceňovány v zůstatkové hodnotě za použití metody efektivní úrokové míry, snížené o případné jakékoliv zhoršení hodnoty. Úrokový výnos je zachycen ve výsledku hospodaření v souladu s metodou efektivní úrokové míry s výjimkou krátkodobých pohledávek, u nichž je případný úrokový výnos nevýznamný. Tyto pohledávky jsou poté oceňovány v nominální hodnotě snížené o případnou ztrátu ze snížení hodnoty.

Skupina k obchodním pohledávkám uznává ztrátu ze snížení hodnoty na bázi očekávané úvěrové ztráty, přičemž bere v úvahu celoživotní ztráty. Očekávané ztráty jsou vyhodnocovány ke každému rozvahovému dni, aby zůstatky prezentované v účetní závěrce reflektovaly změny v úvěrovém riziku pohledávky. Očekávané ztráty u obchodních pohledávek vycházejí z analýzy stárí pohledávek kalkulované od vzniku pohledávky a reflektující různě riziková portfolia dlužníků (korporátní klienti vs. individuální klienti). Při posuzování, zdali došlo k podstatnému zvýšení úvěrového rizika Skupina bere v úvahu mimo jiných následující indikace:

- významné finanční problémy dlužníka;
- porušení smluvních podmínek, jako je prodlení s úhradami úroků nebo jistiny nebo jejich nezaplacení;
- pravděpodobnost konkurzu či jiné finanční restrukturalizace dlužníka apod.

V případě zvýšení úvěrového rizika a analýzy úvěrového rizika konkrétní pohledávky (nikoliv v rámci portfolia), představuje ztráta ze snížení hodnoty rozdíl mezi účetní hodnotou pohledávky a současnou hodnotou odhadovaných budoucích peněžních toků, které jsou diskontovány za použití původní efektivní úrokové míry. Účetní hodnota obchodních pohledávek je snížena prostřednictvím opravných položek, zatímco účetní hodnota jiných pohledávek a poskytnutých půjček je snížena přímo. Pokud je obchodní pohledávka označena za nedobytnou, je její hodnota zúčtována proti opravným položkám.

Skupina plně odepíše obchodní pohledávku, pokud informace indikují velké finanční problémy dlužníka a není realistické, že pohledávka bude uhrazena. Odepsaná pohledávka může být nadále předmětem vymáhání, a pokud by Skupina nakonec získala určitou náhradu, je obdržená náhrada uznána jako zisk ve výsledku hospodaření.

Skupina odúčtuje pohledávku pouze, pokud jsou vyčerpána smluvní práva k peněžním tokům plynoucím z pohledávky nebo pokud je pohledávka převedena, prodána na jiný subjekt a tím také většina všech rizik a prospěchů spojených s vlastnictvím pohledávky. Je-li při převodu, prodeji rozdíl mezi účetní hodnotou odúčtované pohledávky a získanou protihodnotou, je rozdíl uznán ve výsledku hospodaření.

Poskytnuté půjčky

Poskytnuté půjčky jsou prvotně zachyceny v reálné hodnotě upravené o transakční náklady, které jsou přímo přiřaditelné jejich vzniku, a následně jsou oceňovány v zůstatkové hodnotě za použití metody efektivní úrokové míry, snížené o případné jakékoliv snížení hodnoty. Úrokový výnos je zachycen ve výsledku hospodaření v souladu s metodou efektivní úrokové míry. Efektivní úrokovou mírou je taková úroková míra, která přesně diskontuje odhadované budoucí peněžní příjmy po očekávanou dobu trvání finančního aktiva k jeho čisté účetní hodnotě.

Od prvotního zachycení půjčky Skupina posuzuje její úvěrové riziko s ohledem na očekávanou úvěrovou ztrátu, přičemž je uvážěn model dvanáctiměsíční ztráty, tj. ztráty, která může v případě problémů dlužníka nastat v následujících dvanácti měsících po rozvahovém dni. Společnost v této souvislosti odhaduje pravděpodobnost selhání během následujících 12 měsíců. Zároveň Společnost průběžně sleduje, zdali nedochází ke změně, resp. k podstatnému nárůstu úvěrového rizika (viz i indikace uvedené výše u obchodních pohledávek). Je-li úvěrové riziko zvýšeno, dochází k přehodnocení jeho zachycení v účetní závěrce a Společnost odhaduje pravděpodobnost selhání na bázi celoživotní ztráty.

Účetní hodnota poskytnutých půjček je snížena prostřednictvím opravných položek. Pokud je pohledávka označena za nedobytnou, je její hodnota zúčtována proti opravným položkám.

Skupina plně odepíše poskytnutou půjčku, pokud informace indikují velké finanční problémy dlužníka a není realistické, že pohledávka bude uhrazena. Odepsána pohledávka může být nadále předmětem vymáhání, a pokud by Společnost nakonec získala určitou náhradu, je ta uznána jako zisk ve výsledku hospodaření.

Skupina odúčtuje pohledávku pouze, pokud jsou vyčerpána smluvní práva k peněžním tokům plynoucím z pohledávky nebo pokud je pohledávka převedena, prodána na jiný subjekt a tím také většina všech rizik a prospěchů spojených s vlastnictvím pohledávky. Je-li při převodu, prodeji rozdíl mezi účetní hodnotou odúčtované pohledávky a získanou protihodnotou, je rozdíl uznán ve výsledku hospodaření.

Naběhlá hodnota a metoda efektivní úrokové sazby

Metoda efektivní úrokové míry je metoda výpočtu naběhlé hodnoty dluhového nástroje a alokace úrokového výnosu do relevantních období.

Efektivní úroková míra jiných finančních aktiv, než jsou nakoupená nebo vzniklá úvěrově znehodnocená finanční aktiva (tj. aktiva, která jsou úvěrově znehodnocená při prvotním vykázání), je taková míra, která přesně diskontuje odhadovanou výši budoucích peněžních příjmů (včetně všech poplatků zaplacených nebo přijatých, které tvoří nedílnou součást efektivní úrokové míry, transakčních nákladů a ostatních premií nebo diskontů) s výjimkou očekávaných úvěrových ztrát po očekávanou dobu trvání dluhového nástroje, nebo případně po kratší období, na jejich hrubou naběhlou hodnotu k okamžiku prvotního vykázání.

Naběhlá hodnota finančního aktiva je částka, jakou je finanční aktivum oceněno při prvotním vykázání, snižená o splátky jistiny a zvýšená – s použitím metody efektivní úrokové míry – o kumulativní amortizaci rozdílu mezi hodnotou vykázanou při prvotním vykázání a hodnotou při splatnosti, upravená o případnou opravnou položku. Naopak hrubá účetní hodnota finančního aktiva je naběhlá hodnota finančního aktiva před úpravou o případnou opravnou položku.

Úrokové výnosy se vykazují v hospodářském výsledku a zahrnují do řádku finančních výnosů.

Naběhlou hodnotou účetní jednotka oceňuje nakoupené směnky a dluhopisy, které zamýšlí držet do splatnosti

Peníze a peněžní ekvivalenty

Peníze a peněžní ekvivalenty zahrnují peněžní hotovost, vklady u bank na požádání a jiné krátkodobé, vysoce likvidní investice s původní splatností tři měsíce nebo méně. Vymezení peněz pro účely výkazu finanční situace a výkazu peněžních toků je shodné. U bankovních účtů Skupina sleduje a posuzuje úvěrový rating finanční instituce a vyhodnocuje pravděpodobnost úvěrového selhání a z něj vyplývající ztráty peněžních prostředků.

Model očekávaných ztrát

Pro stanovení očekávaných ztrát jsou pohledávky všeobecně rozlišovány do tří rizikových kategorií:

Stupeň 1 zahrnující pohledávky, u kterých k rozvahovému dni nedošlo od prvotního zachycení k významnému zvýšení úvěrového rizika. Znehodnocení finančních aktiv se stanoví jako očekávaná úvěrová ztráta za 12 měsíců od data účetní závěrky. Netýká se obchodních pohledávek a smluvních aktiv.

Stupeň 2 zahrnující pohledávky, u kterých k rozvahovému dni došlo od prvotního zachycení k významnému zvýšení úvěrového rizika, zároveň však nedošlo doposud k úvěrovému selhání. Znehodnocení finančních aktiv se stanoví jako celoživotní (celková) očekávaná úvěrová ztráta do splatnosti aktiva.

Stupeň 3 zahrnující pohledávky, u nichž došlo k úvěrovému selhání. K pohledávkám se přistupuje individuálně a znehodnocení se stanoví jako rozdíl mezi účetní hodnotou konkrétní pohledávky a peněžním příjmem očekávaným z realizace pohledávky za celou dobu její životnosti.

Za významné zvýšení úrokového rizika skupina považuje situaci, kdy existují objektivní důkazy, že Skupina nebude schopná inkasovat veškeré splatné částky v souladu s původními podmínkami pohledávek, vždy však situace, kdy je pohledávka víc než 30 dní po splatnosti.

Za ukazatele selhání dlužníka jsou považovány významné finanční potíže dlužníka, pravděpodobnost zahájení konkurzu či finanční reorganizace dlužníka, prodlení s platbami či jejich nezaplacení, vždy však situace, kdy je pohledávka víc než 90 dní po splatnosti.

Co se týče obchodních pohledávek, jejich úvěrové riziko je hodnoceno individuálně zejména podle finanční kondice protistrany a výše uvedené rozpětí splatnosti slouží pouze orientačně, přednost má vždy individuální posouzení úvěrového rizika konkrétní pohledávky, které primárně vychází ze situace protistrany.

Pokud v následujícím období ztráta ze snížení hodnoty poklesne a tento pokles je možné objektivně připsat události, která nastala po zaúčtování ztráty ze snížení hodnoty, je tato dříve zaúčtovaná ztráta ze snížení hodnoty zrušena prostřednictvím hospodářského výsledku. Účetní hodnota investice k datu zrušení snížení hodnoty však nesmí být vyšší, než by byla její zůstatková hodnota v případě, že by snížení hodnoty zaúčtováno nebylo.

Kapitálové nástroje / Vlastní kapitál

Finanční nástroje emitované Skupinou jsou uváženy jako vlastní kapitál pouze v rozsahu, v němž nesplňují definici finančního závazku. Všechny doposud emitované akcie Společnosti jsou kmenovými akciemi a jsou klasifikovány jako kapitálové nástroje.

Finanční závazky

Finanční závazky tvoří bankovní úvěry, závazky z obchodního styku a ostatní závazky. Dlouhodobé závazky se ocení současnou hodnotou částek, které budou přijaty či zaplacený. Krátkodobé závazky se ocení nominální hodnotou.

Výnosy

Výnosy jsou oceňovány v reálné hodnotě obdržené nebo nárokové protihodnoty a představují částky nárokové Skupinou za služby poskytnuté v běžné činnosti. Výnosy jsou sníženy o odhadované slevy, daň z přidané hodnoty a jiné s tržbami související daně.

Výnosy z poskytovaných služeb

Skupina poskytuje služby v souvislosti s pronájmem nemovitostí, které jsou účtovány do výsledku hospodaření v okamžiku poskytnutí služby. Jedná-li se o dlouhodobější službu, u níž zákazník získává benefity průběžně, je výnos zachycen v čase, obvykle lineární metodou.

Výnosy z nájemného

Skupině plynou výnosy z pronájmu, které jsou uznány do výsledku hospodaření rovnoměrně po dobu trvání nájmu.

Výnosy z prodeje zboží a výrobků

Skupině plynou výnosy z prodeje zboží a vlastních výrobků, které jsou účtovány do výsledku hospodaření v okamžiku uskutečnění prodeje.

Výnosy z prodeje energetických medií

Skupině plynou výnosy z prodeje energetických medií, které jsou účtovány do výsledku hospodaření. Výnosy jsou zachyceny v čase. V důsledku vypovídací schopnosti výkazů jsou výnosy z prodeje energetických medií v souladu s IFRS 15 sníženy o náklady na energie, které jsou přefakturovány jednotlivým nájemcům dle smluv. Skupina vyhodnotila, že v tomto vztahu vystupuje jako „agent“ to znamená, že dochází pouze k přeprodeji energií a v souladu s IFRS 15 je ve výsledovce zachycen pouze zisk z přeprodeje energií.

Výnosy z dividend

Výnosy z dividend jsou uznány ve výsledku hospodaření v okamžiku rozhodnutí společnosti, jejíž majetkový podíl je držen, o vyplacení dividend akcionářům. Do okamžiku vyplacení je vykazována pohledávka v rámci aktiv.

Finanční výnosy a finanční náklady

Finanční výnosy a náklady zahrnují úrokové výnosy, úrokové náklady, kurzové zisky a ztráty a bankovní poplatky.

Úrokové výnosy / náklady jsou uznány v čase a jejich výše je stanovena z nesplacené jistiny pomocí efektivní úrokové míry, kterou je úroková míra, která přesně diskontuje odhadované budoucí peněžní příjmy / výdaje po očekávanou dobu trvání finančního aktiva / závazku k jeho čisté účetní hodnotě

Daně ze zisku

Daň z příjmu zahrnuje splatnou a odloženou daň. Splatná daň je vypočítána na základě zdanitelného zisku za dané období. Odložená daň je vykázána na základě rozdílů mezi účetní a daňovou hodnotou aktiv a závazků. Odložené daňové pohledávky a závazky se oceňují pomocí daňové sazby, která bude platit v období, ve kterém budou realizovány nebo splatný. Splatná a odložená daň se vykazuje jako náklad nebo výnos a zahrnuje se do zisku nebo ztráty, mimo případů souvisejících s položkami, které se vykazují přímo do vlastního kapitálu, potom se i daň vykazuje do vlastního kapitálu.

Zásadní úsudky při aplikaci účetních pravidel

Při uplatňování účetních pravidel uvedených v předcházející části se od vedení vyžaduje, aby provedlo úsudky, posoudilo obsah ekonomických transakcí a událostí a rozhodlo o použití účetních pravidel takovým způsobem, aby účetní závěrka poskytovala jejím uživatelům užitečné informace pro jejich rozhodování.

V průběhu účetního období Skupina neprovedla s výjimkou dále zmíněného dopadu pandemie Covid-19 úsudek, který by výrazně ovlivnil tuto samostatnou účetní závěrku a bylo by nutné jej zde zmínit a zdůraznit.

6 Segmenty

Skupina vykazuje následující oborové segmenty:

- lisařské práce
- práškové lakování
- správa areálu
- ostatní

Objem dalších činností je pro samotné vykazování nevýznamný a je souhrnně vykazován jako ostatní segment, který je tvořen především úsekem generálního ředitele a střediskem dopravy.

Přehled segmentů k 30. 6. 2022:

SEGMENTY k 30. 6. 2022	<i>Lisařské práce</i>	<i>Práškové lakování</i>	<i>Správa areálu</i>	<i>Ostatní</i>	<i>Celkem</i>
<i>Externí výnosy</i>	35 714	39 682	49 745	19 438	144 579
<i>Výnosy celkem</i>	35 714	39 682	49 745	19 438	144 579
<i>Náklady celkem</i>	24 068	32 602	38 154	23 124	117 948
VÝSLEDEK					
<i>Výsledek segmentu před zdaněním</i>	11 646	7 080	11 591	- 3 686	26 631
<i>Daň ze zisku</i>	x	x	x	x	x
DALŠÍ INFORMACE					
<i>Aktiva segmentu</i>	33 151	25 152	753 127	196 858	1 008 288
<i>Odpisy segmentu</i>	103	271	14 229	297	14 900

Přehled segmentů k 30. 6. 2021:

SEGMENTY k 30. 6. 2021	<i>Lisařské práce</i>	<i>Práškové lakování</i>	<i>Správa areálu</i>	<i>Ostatní</i>	<i>Celkem</i>
<i>Externí výnosy</i>	24 408	34 792	50 376	19 100	128 676
<i>Výnosy celkem</i>	24 408	34 792	50 376	19 100	128 676
<i>Náklady celkem</i>	16 497	29 672	39 421	17 663	103 253
VÝSLEDEK					
<i>Výsledek segmentu před zdaněním</i>	7 911	5 120	10 955	1 437	25 423
<i>Daň ze zisku</i>	x	x	x	x	x
DALŠÍ INFORMACE					
<i>Aktiva segmentu</i>	28 315	15 955	767 328	199 099	1 010 697
<i>Odpisy segmentu</i>	139	529	15 580	350	16 598

7 Výnosy

Přehled hlavních tržeb skupiny dle jejich charakteru:

Tržby	30. 6. 2022	30. 6. 2021 (upraveno)
Tržby z prodeje výrobků	31 835	21 642
Tržby z prodeje zboží	13 153	7 861
Tržby z prodeje energetických medií	752	974
Tržby ze služeb k ekonomickému pronájmu	7 981	7 106
Tržby z ostatních služeb	42 031	36 566
Celkem tržby ze smluv se zákazníky	95 752	74 149
Tržby z ekonomického pronájmu	37 535	35 125
Celkem tržby	133 287	109 274

Mezi hlavní položky tržeb řadíme tržby z ekonomického pronájmu, které představují tržby z pronájmu areálu společnosti KAROSERIA, a. s. v Brně a v Českém Brodě a tržby z pronájmu areálu společnosti MATE, a. s. a SOAROS service, s. r.o. Další významnou položkou jsou tržby z prodeje výrobků, které jsou tvořeny zejména dosaženými tržbami dceřiné společnosti PULCO, a. s. v rámci vykázaného segmentu lisařské práce. Tržby z ostatních služeb představují především dosažené tržby společnosti PULCO, a. s. v rámci segmentu práškového lakování. Skupina dále zajišťuje prodej energetických medií pro své nájemce a doplňkové služby. Pro zlepšení vypovídací schopnosti skupina provedla v souladu s IFRS 15 kompenzaci nákladů na předprodej energetických medií oproti tržbám z prodeje energetických medií. V rámci srovnávacího období (30. 6. 2021) byla tato skutečnost provedena retrospektivně bez vlivu na výši hospodářského výsledku skupiny. Skupina vykazuje nevýznamný podíl na zahraničních trzích.

Přehled ostatních provozních výnosů skupiny:

Ostatní provozní výnosy	30. 6. 2022	30. 6. 2021
Přijaté náhrady od pojišťovny	129	126
Ostatní provozní výnosy	1 693	755
Celkem	1 822	881

Přehled finančních výnosů skupiny:

Finanční výnosy	30. 6. 2022	30. 6. 2021
Podíly na zisku	8 210	11 259
Kurzové rozdíly	1 347	8
Úrokové výnosy	144	0
Úrokové výnosy z cenných papírů	488	854
Ostatní	439	32
Celkem	10 628	12 153

Mateřská společnost v roce 2022 obdrží podíl na zisku ve formě dividendy od společnosti ENERGOAQUA, a. s. ve výši 8 210 tis. Kč (2021: 11 235 tis. Kč). V minulém období (rok 2021) společnost také obdržela podíl na zisku od přidružené společnosti AKB CZECH, s. r. o. ve výši 24 tis. Kč. V roce 2022 nebyl vyplacen žádný podíl od přidružené společnosti.

8 Náklady

Přehled spotřeby materiálu a služeb ve skupině:

Spotřeba materiálu a služeb	30. 6. 2022	30. 6. 2021 (upraveno)
Spotřeba materiálu	24 971	19 421
Nákup energií	8 319	3 202
Ostatní spotřeba	221	386
Opravy a udržování	2 115	1 866
Služby	17 384	14 929
Celkem	53 010	39 804

Mezi hlavní položky výše uvedeného přehledu řadíme především spotřebu materiálu, nákup energií a nákup služeb, které jsou nutné pro zajištění provozu jednotlivých areálů. Mezi tyto služby patří zajištění ostrahy objektů, úklid vnitřních i venkovních prostor, průběžné opravy, zákonné revize a jiné. Hodnota nákladů na nákup energie byla upravena o hodnotu, kterou skupina přeprodává svým nájemcům viz komentář v kapitole výnosy – tržby z energetických medií. Tato změna vykazování byla promítnuta retrospektivně i do minulého období bez vlivu na hospodářský výsledek skupiny. Výše spotřeby materiálu je ovlivněná výrobní činností dceřiné společnosti PULCO, a. s.

Přehled hlavních složek osobních nákladů ve skupině:

Osobní náklady	30. 6. 2022	30. 6. 2021
Mzdové náklady a odměny	22 119	21 155
Sociální a zdravotní zabezpečení	7 360	7 099
Ostatní sociální náklady	980	933
Celkem	30 459	29 187
Průměrný počet zaměstnanců	98	105

Skupina poskytuje svým zaměstnancům příspěvek na penzijní pojištění, kapitálové životní pojištění a příspěvek na stravování. Dále Skupina poskytuje generálnímu řediteli a vybraným zaměstnancům osobní automobil pro služební i osobní potřebu.

Skupina k 30. 6. 2022 neposkytla žádné půjčky členům statutárního orgánu nebo vedení společnosti.

Přehled ostatních provozních nákladů ve skupině:

Ostatní provozní náklady	30. 6. 2022	30. 6. 2021
Pojistné	1 179	1 300
Jiné provozní náklady	6 499	118
Celkem	7 678	1 418

Přehled nákladových úroků a ostatních finančních nákladů ve skupině:

Nákladové úroky	30. 6. 2022	30. 6. 2021
Úroky z bankovních úvěrů	1 901	1 707
Úroky z finančních výpomocí	148	211
Úrok z leasingu	76	212
Celkem	2 125	2 130

Ostatní finanční náklady	30. 6. 2022	30. 6. 2021
Kurzové ztráty	128	153
Bankovní poplatky	115	55
Ostatní	34	58
Celkem	277	266

Hlavní složkou finančních nákladů jsou nákladové úroky z bankovních úvěrů, které mateřská společnost čerpala. Přehled jednotlivých úvěrů je zpracován v samostatné kapitole úvěry a zápůjčky.

Přehled jiných nákladů skupiny:

Odpisy	30. 6. 2022	30. 6. 2021
Odpis dlouhodobého hmotného majetku	13 722	14 145
Odpis dlouhodobého nehmotného majetku	38	93
Odpis práva užívání	1 140	2 360
Celkem	14 900	16 598

Daně a poplatky	30. 6. 2022	30. 6. 2021
Daň z nemovitosti	632	630
Silniční daň	0	45
Ostatní daně a poplatky	49	42
Celkem	681	717

9 Ztráta (zisk) z prodeje majetku a materiálu

Zisk (ztráta) z prodeje majetku a materiálu	30. 6. 2022	30. 6. 2021
Zisk z prodeje majetku	0	-51
Ztráta z prodeje materiálu	0	36
Celkem	0	-15

V průběhu prvního pololetí roku 2022 nedošlo ve Skupině k žádným prodejům dlouhodobého majetku a materiálu. V minulém období Skupina dosáhla celkové ztráty z prodeje ve výši 15 tis. Kč.

10 Ztráta (zisk) ze znehodnocení aktiv

Ztráta (zisk) ze znehodnocení aktiv	30. 6. 2022	30. 6. 2021
Zrušení ztráty ze znehodnocení obchodních pohledávek	- 578	0
Zrušení ztráty ze znehodnocení jiných pohledávek	- 23	- 4
Celkem	- 601	- 4

11 Odložená daň

Přehled hlavních složek odložené daně vykázané ve výkazu finanční pozice:

Odložená daň	Pohledávka	Závazek
	30. 6. 2022	30. 6. 2022
Přechodné rozdíly mezi účetní a daňovou zůstatkovou hodnotou dlouhodobých aktiv	266	14 331
Opravné položky k pohledávkám	524	-
Neuplatněná daňová ztráta	2 545	-
Celkem odložená daňová pohledávka/závazek	3 335	14 331
Vzájemný zápočet	-3 069	-3 069
Výsledná odložená daň	266	11 262

Odložená daň z příjmu je vypočtena u jednotlivých přechodných rozdílů při použití daňové sazby pro daň z příjmu právnických osob ve výši 19 % dle zákona.

V účetní závěrce nebyly odložené daňové pohledávky a závazky jednotlivých podniků ve Skupině vzájemně započteny.

12 Zisk na akcii

Zisk na akcii	30. 6. 2022	30. 6. 2021
Počet kmenových akcií v oběhu	186 928	186 928
Čistý zisk připadající na akcionáře	25 144 000	24 113 000
Základní a zředěný zisk na akcii (Kč)	134,51	129,00

V roce 2021 a v průběhu prvního pololetí roku 2022 mateřská společnost nenakoupila žádné vlastní akcie a nedošlo k pohybu základního kapitálu. KAROSERIA, a. s. neemitovala žádné konvertibilní kmenové akcie, proto základní i zředěný zisk na akcii je ve stejné výši.

13 Pozemky, budovy, zařízení

Přehled pozemků, budov a zařízení za sledované období:

	Budovy, stavby	Pozemky	Zařízení	Nedokončené investice	Celkem
Pořizovací cena k 31. 12. 2021	53 505	19 741	125 886	798	199 930
Přírůstky			858	43	901
Úbytky			-153		-153
Pořizovací cena k 30. 6. 2022	53 505	19 741	126 591	841	200 678
Oprávký k 31. 12. 2021	15 374	-	110 347	-	125 721
Odpis	651		2 840		3 491
Úbytky			-151		-151
Oprávký k 30. 6. 2022	16 025	-	113 036	-	129 061
Účetní zůstatková hodnota k 31. 12. 2021	38 131	19 741	15 539	798	74 209
Účetní zůstatková hodnota k 30. 6. 2022	37 480	19 741	13 555	841	71 617

Ve sledovaném období nedošlo ke změně užívání vybraných objektů a pozemků ve skupině. V průběhu prvního pololetí docházelo k průběžné investiční činnosti.

Přehled pozemků, budov a zařízení za minulé období:

	Budovy, stavby	Pozemky	Zařízení	Nedokončené investice	Celkem
Pořizovací cena k 31. 12. 2020	53 590	19 741	127 889	4 698	205 918
Přírůstky			680	542	1 222
Úbytky			-2 683	-4 442	-7 125
Změna užívání	-85				-85
Pořizovací cena k 31. 12. 2021	53 505	19 741	125 886	798	199 930
Oprávky k 31. 12. 2020	14 324	-	105 927	-	120 251
Odpis	1 303		6 615		7 918
Úbytky			-2 195		-2 195
Změna užívání	-253				-253
Oprávky k 31. 12. 2021	15 374	-	110 347	-	125 721
Účetní zůstatková hodnota k 31. 12. 2020	39 266	19 741	21 962	4 698	85 667
Účetní zůstatková hodnota k 31. 12. 2021	38 131	19 741	15 539	798	74 209

14 Investice do nemovitostí

Přehled investic do nemovitostí ve skupině za sledované období:

Investice	Budovy, stavby	Pozemky	Nedokončené investice	Celkem
Pořizovací cena k 31. 12. 2021	725 650	131 659	10 048	867 357
Přírůstky	4 444		7 937	12 381
Úbytky			-4 534	-4 534
Pořizovací cena k 30. 6. 2022	730 094	131 659	13 451	875 204
Oprávky k 31. 12. 2021	300 483	-	-	300 483
Odpis	10 231			10 231
Oprávky k 30. 6. 2022	310 714	-	-	310 714
Účetní zůstatková hodnota k 31. 12. 2021	425 167	131 659	10 048	566 874
Účetní zůstatková hodnota k 30. 6. 2022	419 380	131 659	13 451	564 490

Přehled investic do nemovitostí ve skupině za minulé období:

Investice	Budovy, stavby	Pozemky	Nedokončené investice	Celkem
Pořizovací cena k 31. 12. 2020	716 900	93 037	0	809 937
Přírůstky	8 665	38 622	57 451	104 738
Úbytky			-47 403	-47 403
Změna užívání	85			85
Pořizovací cena k 31. 12. 2021	725 650	131 659	10 048	867 357
Oprávky k 31. 12. 2020	279 885	-	-	279 885
Odpis	20 346			20 346
Změna užívání	252			252
Oprávky k 31. 12. 2021	300 483	-	-	300 483
Účetní zůstatková hodnota k 31. 12. 2020	437 015	93 037	0	530 052
Účetní zůstatková hodnota k 31. 12. 2021	425 167	131 659	10 048	566 874

15 Právo užívání a závazky z leasingu

Přehled aktiv z práv užívání ve skupině:

Právo k užívání	Leasing
Hodnota k 31. 12. 2020	13 793
Odpis	-3 084
Úbytky	-5 387
Hodnota k 31. 12. 2021	5 322
Odpis	-1 140
Ostatní změny	-1
Hodnota k 30. 6. 2022	4 181

Dceřiná společnost MATE, a. s. k 30. 6. 2022 vykazuje právo k užívání pozemků v celkové hodnotě 4 181 tis. Kč. Právo užívání představuje převážně uzavřenou nájemní smlouvu s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových s účinností do 30. 4. 2024. V minulém období byla hodnota práva k užívání vyčíslena na 5 322 tis. Kč k 31. 12. 2021.

Přehled závazků z leasingu:

Závazky z leasingu	30. 6. 2022	31. 12. 2021
Dlouhodobá část	769	3 101
Krátkodobá část	2 388	2 430
Celkem	3 157	5 531

16 Nehmotná aktiva

Přehled nehmotných aktiv ve skupině za sledované období:

Nehmotná aktiva	Software
Pořizovací cena k 31. 12. 2021	5 854
Úbytky	-266
Pořizovací cena k 30. 6. 2022	5 588
Oprávký k 31. 12. 2021	5 783
Odpis	38
Úbytky	-267
Oprávký k 30. 6. 2022	5 554
Účetní zůstatková hodnota k 31. 12. 2021	71
Účetní zůstatková hodnota k 30. 6. 2022	34

Přehled nehmotných aktiv ve skupině za minulé období:

Nehmotná aktiva	Software
Pořizovací cena k 31. 12. 2020	6 126
Úbytky	-272
Pořizovací cena k 31. 12. 2021	5 854
Oprávký k 31. 12. 2020	5 889
Odpis	165
Úbytky	-271
Oprávký k 31. 12. 2021	5 783
Účetní zůstatková hodnota k 31. 12. 2020	237
Účetní zůstatková hodnota k 31. 12. 2021	71

17 Investice do přidružených podniků

Přehled investic do přidružených podniků ke konci sledovaného období:

Přidružený podnik	Podíl	Pořizovací cena	Opravná položka	Účetní hodnota k 30. 6. 2022
AKB CZECH, s. r. o. Heršpická 758/13, 619 00 Brno	40 %	240	-	240
Celkem	-	240	-	240

18 Ostatní finančních investice

Přehled dlouhodobých ostatních finančních investic ve skupině za sledované období:

Finanční aktiva – akcie:	Majetkový podíl	Pořizovací cena	Reálná hodnota k 1. 1. 2021	Změna reálné hodnoty	Reálná hodnota k 30. 6. 2022
České vinařské závody, a. s.	4,55 %	12 276	13 919	+879	14 798
ENERGOAQUA, a. s.	12,29 %	22 365	210 872	+13 828	224 700
Celkem	-	34 641	224 791	14 707	239 498

Přehled krátkodobých ostatních finančních investic za sledované období:

Finanční aktiva – směnky	Pořizovací cena	Naběhlá hodnota k 30. 6. 2022
J&T Private Equity B.V.	10 004	10 321
Celkem	10 004	10 321

19 Zásoby

Přehled zásob ve skupině:

Zásoby	30. 6. 2022	31. 12. 2021
Materiál	10 692	6 518
Zboží	725	631
Nedokončená výroba	1 684	840
Celkem	13 101	7 989

Hodnoty jednotlivých složek zásob jsou uvedeny v netto hodnotě. K 30. 6. 2022 skupina eviduje na skladě skladové položky v hodnotě 13 101 tis. Kč. Nejvýznamnější položkou je materiál dceřiné společnosti PULCO, a. s., který je potřebný pro výrobní činnost této společnosti.

20 Obchodní a jiné pohledávky

Přehled krátkodobých pohledávek ve skupině:

Obchodní a jiné pohledávky	30. 6. 2022	31. 12. 2021
Pohledávka z obchodního styku – brutto	63 651	51 475
Očekávaná úvěrová ztráta	-4 675	-5 253
Pohledávky z obchodního styku – netto	58 976	46 222
Daňové pohledávky (mimo daň z příjmu)	29	29
Ostatní pohledávky	10 042	2 674
Jiná krátkodobá aktiva	1 109	994
Celkem	70 156	49 919

Pohledávky z obchodního styku zahrnují neuhrazené fakturace z běžného obchodního styku skupiny. K těmto pohledávkám jsou tvořeny opravné položky, které představují očekávanou úvěrovou ztrátu. Ostatní pohledávky zahrnují zejména pohledávku za nevypacenou dividendu a zálohy. Jiná krátkodobá aktiva představují náklady příštích období a jiné dohadné účty aktivní.

Struktura pohledávek k 30. 6. 2022:

Pohledávky k 30. 6. 2022	Stav v brutto hodnotě	Očekávaná úvěrová ztráta	Stav v netto hodnotě
Do splatnosti	36 381	0	36 381
Do 30 dnů	12 083	0	12 083
31–90 dní	5 341	0	5 341
91–180 dní	4 437	0	4 437
181–360 dní	284	0	284
Nad 360 dní	5 125	-4 675	450
Celkem	63 651	- 4 675	58 976

21 Peníze a peněžní ekvivalenty

Přehled o peněžních prostředcích skupiny:

Peněžní prostředky	30. 6. 2022	31. 12. 2021
Hotovost v CZK	361	445
Hotovost v EUR	14	17
Bankovní účty v CZK	31 854	36 996
Bankovní účty v EUR	480	1 009
Celkem	32 709	38 467

22 Vlastní kapitál

Základní kapitál

Základní kapitál mateřské společnosti k 30. 6. 2022 je zapsán v obchodním rejstříku v hodnotě 186 928 tis. Kč. Skládá se z 186 928 ks akcií o jmenovité hodnotě 1 000 Kč/ks. V současné době mateřská společnost nevlastní žádné vlastní akcie.

Fond z přecenění

Fond z přecenění je důsledkem oceňování finančních investic reálnou hodnotou s přeceněním do ostatního úplného výsledku. Hodnota fondu z přecenění je k 30. 6. 2022 v hodnotě 204 722 tis. Kč

Ostatní fondy reprezentují tzv. rezervní fond tvořený dle stanov společnosti. Fond k 31. 12. 2021 činí 19 216 tis. Kč a jeho výše se v průběhu prvního pololetí roku 2022 nezměnila. Fond je tedy k 30. 6. 2022 v hodnotě 19 216 tis. Kč.

Nerozdělené zisky představují kumulované výsledky hospodaření skupiny za sledované období a výsledky hospodaření z minulých let. Nerozdělené zisky přiřaditelné akcionářům společnosti k 30. 6. 2022 činí 361 742 tis. Kč.

23 Úvěry a zápůjčky

Sesouhlasení vývoje závazků z financování:

Skupina v rámci svých závazků vykazuje následující finančních závazky, jejichž peněžní úhrada je prezentována ve výkazu peněžních toků v rámci peněžních toků z financování.

Přehled krátkodobých a dlouhodobých finančních závazků:

Finanční závazky	Stav k 30. 6. 2022			Stav k 31. 12. 2021		
	Krátkodobá část	Dlouhodobá část	Celkem	Krátkodobá část	Dlouhodobá část	Celkem
Bankovní úvěry	30 359	87 604	117 963	21 123	146 638	167 761
Úvěry a zápůjčky	3 385	2 270	5 655	3 685	2 450	6 135
Celkem	33 744	89 874	123 618	24 808	149 088	173 896

Skupina eviduje 2 bankovní úvěry z toho jeden je úročen pohyblivou úrokovou mírou v návaznosti na EURIBOR s odchylkou 2 % p. a. Další úvěry ve skupině jsou úročeny průměrnou úrokovou sazbou 4,27 % p. a. Jistiny u bankovních i mimo bankovních úvěrů a zápůjček jsou placeny v pravidelných intervalech.

24 Obchodní a jiné závazky

Obchodní a jiné závazky	30. 6. 2022	31. 12. 2021
Dodavatelské závazky	14 487	10 409
Závazky vůči zaměstnancům	4 168	5 256
Závazky ze sociál. a zdravot. zabezpečení	1 592	1 911
Daňové závazky (mimo daň z příjmu)	3 967	2 272
Jiné závazky	10 472	2 313
Celkem	34 686	22 161

Skupina eviduje závazky z obchodních vztahů v zahraniční měně v hodnotě 54 tis. EUR

Věková struktura závazků po lhůtě splatnosti:

Závazky po lhůtě splatnosti	30. 6. 2022	31. 12. 2021
Do 30 dnů	583	53
31–90 dní	3	0
91–180 dní	119	0
Celkem	705	53

25 Transakce se spřízněnými stranami

Ovládající osoba

Skupina je součástí koncernu PROSPERITA, jejíž nejvyšší ovládající osobou je Ing. Miroslav Kurka, bytem Praha 4, Bělehradská 7/13.

Dceřiné podniky

- **PULCO, a. s.**
(100% majetková účast) se sídlem Heršpická 758/13, 619 00 Brno, IČO: 267 79 843
- **MATE, a. s.**
(69,81% majetková účast) se sídlem Havránkova 30/11, 619 00 Brno, IČO: 463 00 322
- **SOAROS service, s. r. o.**
(69,81 %) se sídlem Brněnská 1027, Rosice, IČO: 055 09 335

Transakce a zůstatky mezi mateřskou společností a výše uvedenými dceřinými společnostmi byly v této konsolidované pololetní účetní závěrce eliminovány a nejsou zahrnuty do níže uváděných informací o transakcích se spřízněnými stranami.

Přidružené podniky

- **AKB CZECH, s. r. o.**
(40% majetková účast) se sídlem Heršpická 758/13, 619 00 Brno, IČO: 603 21 164

Jiné spřízněné strany

Jedná se o ostatní podniky, které jsou uvedeny v rámci Zprávy o vztazích s propojenými osobami.

Transakce se spřízněnými stranami

Všechny transakce se spřízněnými stranami jsou založeny na podmínkách shodných s transakcemi s nespřízněnými stranami. Zůstatky nesplacené k rozvahovému dni nejsou nijak zajištěny a jejich vypořádání se očekává formou peněžní platby. Společnost nepřistoupila ke snížení hodnoty žádné z evidovaných pohledávek.

Druh plnění	Ovládající osoba		Přidružené podniky		Jiné spřízněné strany	
	30. 6. 2022	30. 6. 2021	30. 6. 2022	30. 6. 2021	30. 6. 2022	30. 6. 2021
Prodej aktiv	0	2	0	0	11	581
Nákup aktiv	0	55	0	0	122	49
Poskytování služeb	0	1	60	60	450	410
Přijímání služeb	0	0	567	802	1 755	1 282
Pohledávky	0	0	12	12	90	436
Závazky	0	0	93	250	219	258
Přijaté zápůjčky a úvěry	0	0	0	0	5 655	6 615
Úroky z poskytnutých zápůjček a úvěrů	0	0	0	0	0	0
Úroky z přijatých zápůjček a úvěrů	0	0	0	0	148	171

Řídící osoby	30. 6. 2022	30. 6. 2021
Odměny a zaměstnanecké požitky	4 917	3 221
Ostatní dlouhodobé požitky	101	94
Celkový počet k datu	7	7

26 Popisná část

Účetní výkazy v konsolidované pololetní zprávě jsou zpracovány dle mezinárodních účetních standardů a informace včetně číselných údajů nejsou ověřeny auditorem. Jedná se tedy o neauditovanou konsolidovanou pololetní zprávu.

26.1 Informace o podnikatelské činnosti a výsledcích hospodaření skupiny

Skupina dosáhla konsolidovaného výsledku hospodaření za první pololetí roku 2022 ve výši 26 727 tis. Kč z toho hospodářský výsledek přiřaditelný akcionářům činí 25 144 tis. V minulém období se jednalo o hospodářský výsledek přiřaditelný akcionářům v hodnotě 24 113 tis. Kč k 30. 6. 2021. Došlo tak ke zvýšení zisku o 1 031 tis. Kč.

Výnosy skupiny jsou tvořeny především tržbami ze služeb z ekonomického pronájmu a také tržbami z výrobní činnosti dceřiné společnosti PULCO, a. s. Celkové tržby za období od 1. 1. 2022 do 30. 6. 2022 činí 133 287 tis. Kč, tedy o 24 013 tis. Kč více než v období první poloviny roku 2021. V důsledku zvýšení výnosů z výrobní činnosti došlo k nárůstu spotřeby přímého materiálu oproti minulému období.

Hodnota bilanční sumy skupiny za první pololetí roku 2022 činí 1 008 288 tis. Kč. Od konce roku 2021 došlo k poklesu o 15 862 tis. Kč, především v důsledku snížení dlouhodobých aktiv o 16 646 tis. Kč. Dlouhodobá aktiva 880 326 tis. Kč tvoří 87,00 % z celkových aktiv skupiny. Tyto dlouhodobá aktiva představují především investice do nemovitostí v hodnotě 564 490 tis. Kč a ostatní finanční investice v hodnotě 239 498 tis. Kč.

Krátkodobá aktiva k 30. 6. 2022 činí 127 962 tis. Kč, v průběhu pololetí došlo k poklesu stavu krátkodobých finančních aktiv a k nárůstu pohledávek.

Vlastní kapitál skupiny je ke konci sledovaného období 835 565 tis. Kč, z toho nekontrolní podíl představuje 37 814 tis. Kč. Vlastní kapitál skupiny se oproti minulému období zvýšil, jeho výše je ovlivněna dosaženým výsledkem hospodaření.

Závazky konsolidačního celku poklesly o 42 483 tis. Kč na hodnotu 172 723 tis. Kč. Pokles závazků je ovlivněn snížením závazků plynoucích z úvěrů a zápůjček skupiny.

KAROSERIA, a. s.

Mateřská společnost KAROSERIA, a. s. se v průběhu roku 2022 nadále věnuje převážně správě a pronájmu vlastních nemovitostí v areálu na ulici Heršpická a Pražáková v Brně a dále v areálu v Českém Brodě, kde probíhá výrobní činnost dceřiné společnosti PULCO, a. s. Společnost v lednu dokončila část rekonstrukce světlíků v hale G, dále probíhala průběžná investiční činnost na dalších objektech společnosti

Společnosti vznikl nárok na vyplacení dividendy od společnosti ENERGOAQUA, a. s. ve výši 8 210 tis. Kč. Dne 8. 6. 2022 proběhla řádná valná hromada společnosti.

MATE, a. s.

Společnost MATE, a. s. včetně své dceřiné společnosti SOAROS service, s. r. o. (100 %) se zabývá správou a pronájmem nemovitostí.

V první polovině roku 2022 došlo k zahájení revitalizačních prací a stavebních úprav v areálu v Ivančicích. Jedná se o rekonstrukci stávajících skladovacích hal a kancelářských prostor včetně oplocení areálu.

Dceřiná společnost SOAROS service, s. r. o. se sídlem v Rosicích pokračuje v plánované výstavbě skladové haly a administrativní budovy v areálu v Rosicích. V návaznosti na získané stavební povolení započaly přípravy pro výstavbu.

PULCO, a. s.

Společnost PULCO, a. s. se zabývá lakováním a povrchovou úpravou materiálu práškovým způsobem a dále plošným tvářením materiálu.

Společnost eviduje stabilní poptávku po svých výrobcích a službách. Výrobní kapacita není v současné době plně naplněna v důsledku projevující se nastupující recesí. Vzhledem k vysokému nárůstu cen výrobního materiálu byla společnost nucena přistoupit ke zvyšování prodejních cen za své výrobky a služby. Ekonomická situace společnosti je pod kontrolou a společnost za první pololetí generuje zisk.

26.2 Předpokládaný budoucí vývoj podnikatelské činnosti a hospodářských výsledků

Skupina předpokládá, že jednotlivé společnosti se budou nadále věnovat svému hlavnímu zaměření. Podnikatelská činnost bude zaměřena na oblast pronájmu nebytových prostor a na výrobní činnost vykonávanou prostřednictvím dceřiného podniku PULCO, a. s. Mateřská společnost i její dceřiné podniky očekávají zachování stávajícího trendu vývoje hospodářského výsledku i v druhém pololetí roku 2022 a v následujícím roce.

Společnost MATE, a. s. plánuje odkoupení druhé části pozemků ve svém areálu. V současné době probíhají jednání s Úřadem pro zastupování států ve věcech majetkových.

Společnost PULCO, a. s. plánuje investici do instalace rekuperace tepla pro vypalovací pece v rámci úspory energií.

26.3 Transakce mezi emitentem, dceřinými společnostmi a spřízněnými stranami

Ve sledovaném období nenastala žádná společná významná transakce mezi společností KAROSERIA, a. s. a dceřinými společnostmi. Dále nenastala ani žádná významná transakce ve vztahu k jiným spřízněným společnostem. Přehled objemu vzájemných transakcí emitenta a spřízněných stran je uveden v samostatné kapitole „Transakce se spřízněnými stranami“.

26.4 Důležité faktory, rizika a nejistoty

Společnosti ve skupině obdobně jako jiné subjekty v ekonomickém prostředí jsou vystaveny finančním rizikům v důsledku používání finančních nástrojů – aktivních i pasivních. Finanční rizika, která ovlivňují finanční situaci a výkonnost Společnosti, jsou následující:

- úrokové riziko;
- riziko likvidity;
- měnové riziko;
- úvěrové (kreditní) riziko.

Úrokové riziko

V souvislosti s čerpanými úvěry podstupuje skupina úrokové riziko spočívající v možných změnách pohyblivé části úrokové sazby (index: 1M EURIBOR). Skupina eviduje 2 bankovní úvěry, kdy jeden z nich je úročen pohyblivou úrokovou sazbou. V prvním pololetí je hodnota indexu v záporných číslech, a tedy neovlivňuje výši úrokové sazby. V druhé polovině roku 2022 se očekává růst této sazby, ale zároveň skupina nepředpokládá, že by mělo dojít k takové změně pohyblivé úrokové sazby, která by výrazně ovlivnila chod společnosti. Skupina bude vývoj jednotlivých sazeb průběžně sledovat

a vyhodnocovat jejich dopad. V případě enormního zvýšení bude skupina uvažovat o refinancování stávajícího bankovního úvěru.

Riziko likvidity

Skupina řídí svoji likviditu především efektivním řízením nákladů a důsledným vymáháním pohledávek z obchodního styku. Dalším nástrojem ke snížení rizika likvidity je možnost čerpání kontokorentního a revolvingového úvěru.

Měnové riziko

Měnové riziko spočívá v realizaci transakcí v jiné měně, než je CZK, a z nich plynoucích zůstatků peněžních aktiv a peněžních závazků v jiné měně, než je CZK. Funkční měnou je CZK a je-li uskutečněna transakce v jiné měně, je přepočítána, stejně tak jsou přepočítávány zůstatky pohledávek a závazků, které z transakce plynou. Důsledkem je vznik kurzových rozdílů s vlivem na celkový výsledek hospodaření. Za první pololetí roku 2022 skupina vykázala čistý kurzový zisk 1 219. Kč a za první pololetí roku 2021 čistou kurzovou ztrátu v hodnotě -145 tis. Kč.

Měnové riziko skupiny se oproti předchozímu roku zvýšilo, jelikož v průběhu pololetí došlo k refinancování bankovního úvěru. Tento úvěr byl nahrazen novým úvěrem, který je veden v EUR měně. Dále skupina nakoupila směnku v hodnotě 10 mil. Kč. Z tohoto důvodu musí skupina sledovat vývoj měny EUR v návaznosti na vykazování tohoto závazku a finančního aktiva. Dále skupina sleduje citlivost dopadu změny měnového kurzu na výsledek hospodaření skupiny.

Úvěrové riziko a zástavní práva

Skupina není vystavena zásadní koncentraci úvěrového rizika. V souladu s interními postupy a zásadami jsou výrobky i služby poskytovány jen odběratelům s náležitou úvěrovou historií. V souvislosti s kontokorentním, revolvingovým úvěrem a investičními úvěry má mateřská společnost zatížen některý nemovitý majetek zástavním právem vůči bance. Řízení tohoto úvěrového a zástavního rizika spočívá v úspěšné realizaci financovaných projektů, dosažení plánovaných ekonomických efektů těchto projektů a v řádném dodržování sjednaných splátkových kalendářů čerpaných úvěrů a řádným připojištěním movitého a nemovitého majetku.

Řízení kapitálu

Skupina řídí svůj kapitál tak, aby zabezpečila, že bude schopná pokračovat v činnosti jako zdravě fungující podniky při maximalizaci výnosu pro akcionáře pomocí optimalizace poměru mezi cizími a vlastními zdroji. Strukturu kapitálu tvoří vlastní kapitál zahrnující základní kapitál, fondy a nerozdělený zisk. Představenstva na svých zasedáních pravidelně posuzuje a vyhodnocuje kapitálové náklady a rizika spojená s jednotlivými kategoriemi kapitálu.

Skupina nezaznamenala žádný významný vliv (nejistotu), který by významně ovlivnil ekonomickou situaci v jednotlivých společnostech a zároveň ovlivnil trvání všech podniků ve skupině. Mezi hlavní nejistotu řadíme vliv pandemie COVID-19 a vliv situace na Ukrajině na výsledky hospodaření. V následujících kapitolách je tento vliv podrobněji popsán.

26.5 Vliv pandemie COVID-19

V roce 2020 se koronavirus (COVID-19) rozšířil po celém světě. Výskyt onemocnění COVID-19 má výrazný negativní dopad na vývoj celosvětové ekonomiky s dopadem na podnikatelskou činnost jednotlivých subjektů.

V návaznosti na šíření onemocnění COVID-19 byla Emitentem a Skupinou přijata celá řada preventivních opatření k zamezení šíření nákazy za účelem minimalizovat rizika spojená s pandemií na podnikatelskou činnost. Emitent a Skupina zavedla řadu provozních opatření, zejména se zvýšila ochranná a hygienická opatření na pracovišti, která byla nutná a potřebná pro zajištění poskytování

všech služeb. V minulém období Emitent obdržel od třech obchodních partnerů žádosti o možnosti snížení, případně posunutí doby splatnosti nájemného. Společnost těmto žádostem vyhověla, v současné době jsou pohledávky uhrazeny. Skupina neidentifikovala žádné významné znehodnocení aktiv v souvislosti s pandemií COVID-19.

Vzhledem k převládajícímu předmětu podnikání (správa a pronájem vlastních nemovitostí) nezaznamenala skupina významný pokles či propad ekonomiky v souvislosti s COVID-19. Dopad této mimořádné situace se zásadně neprojevil na nákladech ani tržbách ve skupině.

Finanční zdroje považuje Emitent a Skupina za dostatečné pro zabezpečení nepřetržitého fungování svého provozu. Vzhledem k nízkému zadlužení a minimálním problémům se solventností, je situace Emitenta a Skupiny stabilizovaná. Emitent a Skupina neočekávají, že by pandemie COVID-19 měla v následujícím období významný vliv na ekonomickou stránku jednotlivých podniků.

Minulé uvedené předpoklady budoucího vývoje nejsou dotčeny vlivem nejistoty spojené s COVID-19. Skupina nezaznamenala zásadní ohrožení, která by vedla k nenaplnění principu existence trvání, a proto tato pololetní konsolidovaná zpráva je sestavena za předpokládání trvání podniku.

26.6 Vliv ruské invaze na Ukrajinu

Ruská invaze na Ukrajinu a s tím související sankce uvalené na Rusko a Bělorusko znamenají vysokou míru nejistoty možného očekávaného vývoje ekonomiky a finančního systému jak na evropské, tak celosvětové úrovni, s možným dopadem na podnikání jednotlivých subjektů.

Vliv ruské invaze na Ukrajině má zajisté dopad na Skupinu. Jedná se především o zdražení cen pohonných hmot a energií, které se dále promítají do cen materiálu a jednotlivých služeb. V případě nedostatku plynu by došlo k přerušení činnosti dceřiného podniku PULCO, a. s., jelikož výrobní činnost je závislá na této komoditě.

Skupina jako celek však nepředpokládá, že by mohly důsledky války na Ukrajině, jakkoliv ovlivnit předpoklad nepřetržitého trvání skupiny.

Skupina neprovozuje žádné činnosti ani investice na Ukrajině, v Rusku nebo Bělorusku

Čestné prohlášení

Níže uvedené osoby odpovědné za přípravu pololetní zprávy prohlašují, že podle jejich nejlepšího vědomí podává konsolidovaná pololetní zpráva věrný a poctivý obraz o finanční situaci, podnikatelské činnosti a výsledcích hospodaření emitenta a jeho konsolidačního celku za uplynulé pololetí a o vyhlídkách budoucího vývoje finanční situace, podnikatelské činnosti a výsledků hospodaření emitenta a jeho konsolidačního celku.

V Brně dne 14. 9. 2022



Ing. Miroslav Kurka
předseda představenstva



PROSPERITA finance, s. r. o.
místopředseda představenstva
v zastoupení JUDr. Martin Knoz



Bc. Vladimír Kurka
člen představenstva